

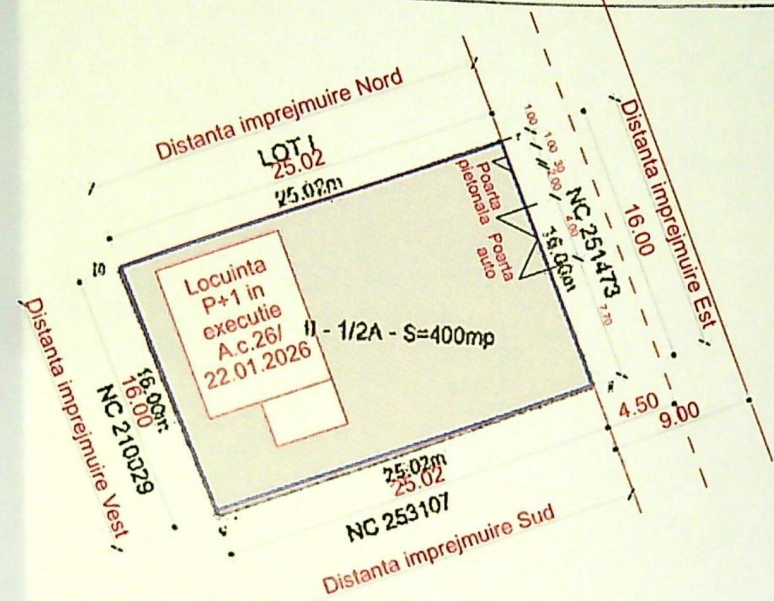
Sistem de proiectare: SCALA 1:500 - Intravilan		6
Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa Imobil
254072	400 mp	Mun. Craiova, T19, P8, Jud. Dolj.
Cartea funciara nr	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

- LEGENDA**
- Ax drum
 - Contur proprietate
 - Locuinta P+1 in executie
 - A.c.nr. 26/22.01.2026
 - Imprejmuire propusa
 - L=82.04m

Nord - 25.02m
Sud - 25.02m
Est - 16.00m
Vest - 16.00m

SITUATIE EXISTENTA
S.t.=400mp
S.c.=89.01mp
S.d.=164.53mp
P.O.T.=22.00%
C.U.T.=0.41

SITUATIE PROPUSA
S.t.=400mp
S.c.=89.01mp
S.d.=164.53mp
P.O.T.=22.00%
C.U.T.=0.41



Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1/1	A	400	Teren intravilan nemprejmuat.
Total		400	

B.Date referitoare la constructii

Cod constr	Destinatie	Supr.construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata total masurata = 400 mp

Executant: Ing. Cioclia Andreea-Constanta
Persoana fizica autorizata de ANCP sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie
Certificat de autorizare seria RO-DJ-1, nr. 0238
Categoria C
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Andreea-Constanta Cioclia
Semnatura

Semnata digital de Andreea-Constanta Cioclia
Data: 2023.08.07
11:55:57 +03'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

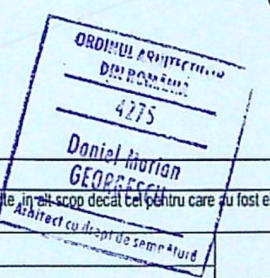
Semnatura si parafa
Data:

Ariadna-Alina Popa

Stampila BCPI

180953/2023

#CATEGORIA DE IMPORTANTA D* conf. HGR 766-1997		#CLASA DE IMPORTANTA IV conf. P1001-2013	
Acest proiect si informatiile cuprinse in el nu pot fi modificate, copiate, reproduse, utilizate, total sau partial, decat cu acordul expres al ALAN ARHITECTURA si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate. Documentatiile sunt valabile doar cu parafa si semnatura in original			
Expert	Nume	Semnatura	Cerinta
Verificator			
Referat / Expertiza nr. data		Proiect nr.490/2026	
Beneficiar:		NITU OVIDIU FLORIN SI NITU FELICIA-BIANCA	
S.C. ALAN ARHITECTURA S.R.L. C.U.I. 41141449, J16/1538/2019 +40 (762) 198 466 / office@alanarhitectura.ro str.Basarabla, nr.5,bl.C2 sc.B,ap.4, mun. Craiova, Dolj		Titlul proiectului: IMPREJMUIRE TEREN, Str. PLOPULUI, nr. 47C, mun. CRAIOVA, Jud.Dolj	
Arhitectura		Scara 1:500	
Sef proiect		1:100	
Proiectat		Data elaborarii 25.03.2026	
Desenat		Titlul plansei: PLAN DE SITUATIE PE SUPOORT CADASTRAL SI DETALIU PLAN SIT	
		FAZA D.T.A.C.	
		A.02	



PLAN 2/2